

**VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS**  
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p.  
info@registrucentras.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS**  
2022-12-14 15:20:30

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.:	44/1032214
Registro tipas:	Žemės sklypas
Sudarymo data:	2008-01-17
	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Judrarūdės k.

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.	Žemės sklypas
	Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Judrarūdės k.
Unikalus daikto numeris:	4400-1480-6272
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas:	5144/0001:41 Kazlų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis:	Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas:	Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas:	158.5867 ha
Miško žemės plotas:	156.9612 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė:	156.7503 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data:	2021-04-02
Kelių plotas:	0.9218 ha
Vandens telkinių plotas:	0.7037 ha
Matavimų tipas:	Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė:	274997 Eur
Miško medynų vertė:	57291 Eur
Vidutinė rinkos vertė:	303000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data:	2015-07-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas:	Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data:	2015-08-17
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100128676
Teritorijos nustatymo data:	2021-11-26
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-12-06
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris:	100131421
Teritorijos nustatymo data:	2021-11-26
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-12-07
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris:	100178415
Teritorijos nustatymo data:	2021-11-26
Žymos apie teritoriją padarymo data:	2021-12-27

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.	Nuosavybės teisė
Savininkas:	LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1480-6272, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2007-12-29 Apskrities viršininko įsakymas Nr. ŽM-1965
Įrašas galioja:	Nuo 2008-01-23

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.	Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1480-6272, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2017-12-20 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1077
Įrašas galioja:	2018-01-08 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1DPS-55-(4.27.) / VD-1
	Nuo 2018-01-12

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:**

9.1.	Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1480-6272, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:	2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.1331 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

9.2.	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1480-6272, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	0.453 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.3.	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1480-6272, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	156.9612 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.4.	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1480-6272, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	1.7199 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02
9.5.	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1480-6272, aprašytas p. 2.1. 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
Įregistravimo pagrindas:	2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas:	1.2361 ha
Įrašas galioja:	Nuo 2020-01-02

## **10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.	Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1480-6272, aprašytas p. 2.1. 2015-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1372-(14.20.110.)
Įregistravimo pagrindas:	Nuo 2015-12-22
Įrašas galioja:	
10.2.	Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
	Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas:	žemės sklypas Nr. 4400-1480-6272, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:	2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949
Įrašas galioja:	2015-07-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
	Nuo 2015-12-22

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra